

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea poziției 153 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 64/19.02.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 221/19.02.24 prin care se propune modificarea poziției 153 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Liliacului, nr. 3, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.153 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Raportul din data de 15.12.2023 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 09.02.2024 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 153 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Imobilul situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3, se identifica potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de ing. Chirita I Catalin Liviu, care constituie Anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

Art. 3. Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

ANEXA NR.1 LA HCL _____

TABEL

privind modificarea poziției 153 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
153	Str. Liliacului nr. 3	Meteleanu Iuliana	Teren curte (Lot 1)	155.00 m.p.	Imobil aflat in <u>domeniul privat</u> a municipiului Ploiesti
			Teren situat sub constructie (Lot 2)	18.00 mp.	

Direcția Gestiune Patrimoniu,

**Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR**

**Director Executiv Adjunct
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ**

Întocmit: Sima Sorin Gheorghe

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scala 1:200

ADRESA IMOBIL:
JUDETUL: PRAHOVA
U.A.T.- PLOIESTI
STR. LILIACULUI NR.3

IDENTIFICATORI CADASTRALI

TARLA

PARCELA

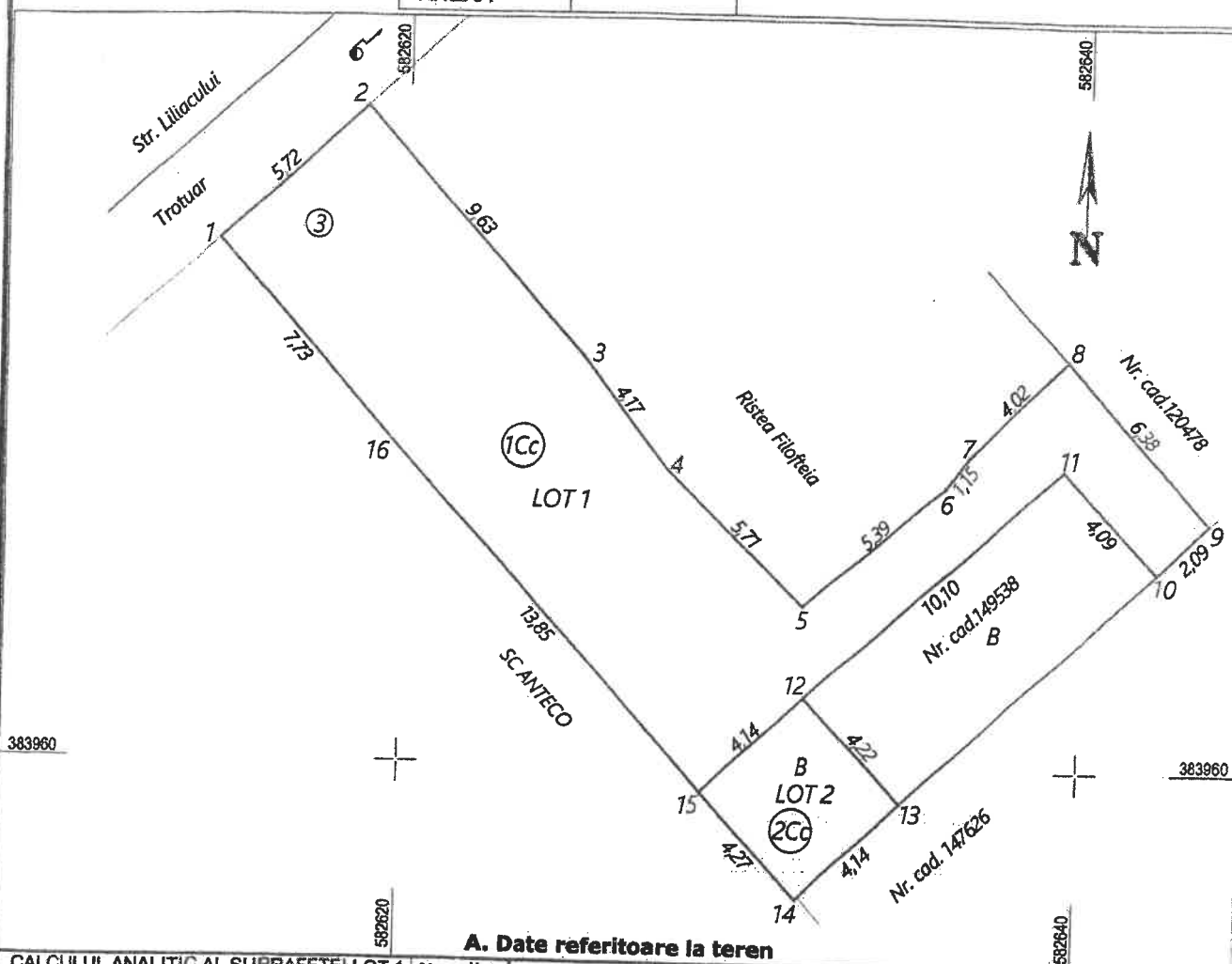
SECTOR

LINIE

ANEXA

Specialist cadastru/tehnician proiectant din cadrul
Serv. Aplicarea Legilor Proprietatii

Nume, prenume / Semnatura



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI LOT 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	383975.254	582614.535	5.72
2	383979.138	582618.737	9.63
3	383972.016	582625.220	4.17
4	383968.749	582627.805	5.71
5	383964.800	582631.930	5.39
6	383968.348	582635.994	1.15
7	383969.290	582636.662	4.02
8	383972.156	582639.484	6.38
9	383967.411	582643.765	2.09
10	383965.965	582642.242	4.09
11	383968.941	582639.430	10.1
12	383962.063	582632.039	4.14
15	383959.240	582629.005	13.85
16	383969.465	582619.660	7.73

S=155 mp

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI LOT 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
12	383962.063	582632.039	4.22
13	383958.999	582634.935	4.14
14	383956.139	582631.935	4.27
15	383959.24	582629.005	4.14

S=18 mp

A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	155	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT;
2	CC	18	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT;
Total		173	

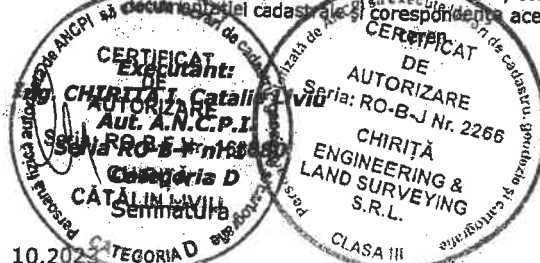
B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 173 mp

Executant: CHIRITA ENGINEERING & LAND SURVEYING SRL, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2266

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren



Data: 10.2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 119 / 05.03. 2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea poziției 153 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Potrivit alin.(1) si (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipality, fără a se efectua măsurători de specialitate.

La poziția nr.153 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* se afla înregistrata partea din imobilul situat în str. Liliacului, nr. 3, care aparține Municipiului Ploiesti, astfel:

- Mateleanu Iulia – teren curte -139.76 mp.

Prin adresele nr.10631/02.05.2021 doamna Meteleanu Iuliana a solicitat atribuirea în proprietate a terenului curte situat în Ploiesti, str. Liliacului, nr. 3, potrivit Legii nr.87/2020 pentru modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Conform planului de amplasament si delimitare al imobilului, executat de ing. Chirita I Catalin Liviu, transmis de catre Serviciul Aplicarea Legilor Proprietatii prin adresa nr. 1060/01.11.2023, suprafata totala a terenului situat în str. Liliacului, nr. 3, proprietate privata a Municipiului Ploiesti, este de 173 m.p. :

- lot 1: (teren curte) : 155 mp.;
- lot 2: (teren situat sub constructie):18 mp.

Prin e-mailul din data de 02.02.2024 Serviciul Relatia cu Consiliul Local, Reglementare, ne-a inaintat în format electronic proiectul de hotarare privind modificarea poziției 153 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006*

privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, proiect ce a fost respins în sedinta ordinara din data 29.01.2024.

Prin e-mailul din data de 02.02.2024 Serviciul Relatia cu Consiliul Local, Reglementare a comunicat faptul ca:”..*potrivit art.22, alin.(13) din Regulamentul de Organizare si Functionare al Consiliului Local al Municipiului Ploiesti aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.413/2022, „Proiectele de hotarari prorogate sau respinse pot fi aduse in fata consiliului local, dupa ce au fost reexamineate, reluandu-se intreaga procedura necesara pentru a figura pe ordinea de zi a unei sedinte viitoare (prezentarea in comisii, obtinerea avizelor, etc.).”*

Ca atare, avand in vedere cele prezentate, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 153 (referitoare la terenul curte situat în Ploiești, str. Liliacului, nr. 3), din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind precizarea suprafetei exacte a terenului si a numelui chiriașului, conform Anexei nr.1 ce face parte integranta din prezentul proiect de hotarare, sens în care supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiesti prezentul proiect de hotare.

CONSILIERI:

Marcu Valentin

Tudor Aurelian-Dun

Frusina Nicolae-Vla

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Vîscan Robert-Ionuț

Ganea Cristian Miha